



**Совет муниципального округа муниципальное образование
Станично-Луганский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

XVIII заседание I созыва

РЕШЕНИЕ

«27» августа 2024г.

пгт Станица Луганская

№ 2-18/1

**О местных налогах на территории муниципального образования
Станично-Луганский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

Руководствуясь статьями 5, 12, 15 и 56 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главами 31, 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, Совет муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики местные налоги:

- 1) земельный налог;
- 2) налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить прилагаемое Положение о местных налогах на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

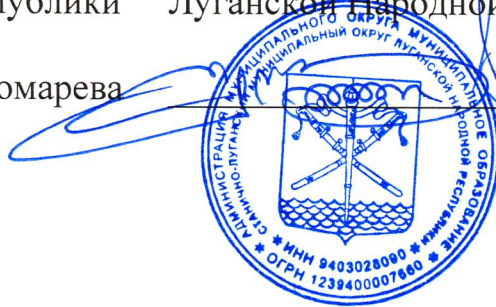
4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, финансовой, налоговой и имущественной политике Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

Председатель Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики Глава муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики



[Handwritten signature]

Т.Н. Пономарева



[Handwritten signature]

А.Н. Зинченко

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета муниципального
округа муниципальное образование
Станично-Луганский муниципальный
округ Луганской Народной Республики
от «27» августа 2024 № 2-18/1

**Положение о местных налогах на территории муниципального
образования Станично-Луганский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о местных налогах на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Положение) разработано на основании Налогового кодекса Российской Федерации и Устава муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Настоящим Положением устанавливаются общие принципы налогообложения на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики по местным налогам, определяются налоговые ставки, порядок уплаты местных налогов, льготы по местным налогам в порядке и пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации.

Глава 2. Земельный налог

3. Земельный налог устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – муниципальный округ) соответствующими решениями Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики и обязателен к уплате на территории муниципального округа.

4. Налогоплательщиками земельного налога (далее в настоящей главе – налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

На налогоплательщиков распространяются все нормы, установленные 31 главой Налогового кодекса Российской Федерации и не установленные настоящим Положением.

5. Налоговая база по земельному налогу определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации в порядке, установленном статьями 391 и 392 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и/или объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и/или к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

предоставленных гражданам для размещения гаражей для собственных нужд, а также земельных участков, расположенных в границах территории гаражного назначения в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2023 г. № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

7. Земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу подлежат уплате в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Освобождаются от налогообложения:

1) категории налогоплательщиков, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления муниципального округа в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

3) учреждения, деятельность которых финансируется за счет бюджета муниципального округа, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4) организации, осуществляющие функции заказчика застройщика по проектированию, строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов для муниципальных нужд и финансируемые из бюджетов различных уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Глава 3. Налог на имущество физических лиц

9. Налог на имущество физических лиц устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать на территории муниципального округа соответствующими решениями Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики и обязателен к уплате на территории муниципального округа.

10. Налогоплательщиками налога на имущество физических лиц (далее в настоящей главе – налогоплательщики) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

На налогоплательщиков распространяются все нормы, установленные 32 главой Налогового кодекса Российской Федерации и не установленные настоящим Положением.

11. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

12. Налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

13. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате в порядке, установленном статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

14. Право на налоговую льготу по налогу на имущество физических лиц имеют категории граждан, определенные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

15. Налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в порядке, определенном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.