АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СТАНИЧНО-ЛУГАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 марта 2025 года № 124

пгт Станица Луганская

Об утверждении Порядка проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной

Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 02.11.2023 № 2, Администрация муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://stanicalug-lnr.ru).

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики Кулиш А.А.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Станично-Луганский
муниципальный округ
Луганской Народной Республики А.Н. Зинченко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Станично-Луганский
муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от «11» марта 2025 № 124

ПОРЯДОК
проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

1. Настоящий Порядок проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Порядок) устанавливает порядок признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту и непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера.

2. Оценка и обследование жилого помещения проводится в целях признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» и отнесения его к статусам «утраченное» или «поврежденное» в соответствии с пунктом 2 Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при

выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.03.2024 № 366 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера».

3. В целях реализации мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, Администрацией муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Администрация) создается Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комисссия).

4. В состав Комиссии включаются представители структурных подразделений Администрации.

5. В состав Комиссии могут привлекаться специализированные организации и предприятия.

6. Основанием для проведения обследования является предоставленное гражданином (далее – заявитель) или представителем гражданина, действующим на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – представитель), в Администрацию:

заявление на получение мер социальной поддержки (далее – заявление), в соответствии с приложением № 1 к Порядку предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 27.12.2024 № 323/24 «О некоторых вопросах реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Луганской

Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера» (далее – Порядок от 27.12.2024 № 323/24);

документы, указанные в пункте 13 Порядка от 27.12.2024 № 323/24.

7. Обследование жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления заявления и документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

8. Обследование жилого помещения проводится в два этапа:

первый этап – визуальный осмотр объекта с целью признания жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания.

второй этап – составление акта обследования жилого помещения в соответствии с приложением № 1 (далее – акт обследования) и заключения о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера в соответствии с приложением № 2 (далее – заключение) к настоящему Порядку.

9. Визуальный осмотр жилого помещения проводится Комиссией в присутствии заявителя либо его представителя.

10. При проведении визуального осмотра жилого помещения выполняются следующие действия:

10.1. Установление личности заявителя (представителя) посредством проверки документа, удостоверяющего личность, полномочия представителя.

10.2. Фотофиксация жилого помещения.

Фотоматериалы приобщаются к акту обследования и заключению в виде приложения.

11. По итогам обследования на каждое жилое помещение формируется акт обследования и заключение, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, к которому прилагаются фотоматериалы, полученные при проведении визуального осмотра.

12. Акту обследования присваивается уникальный номер и дата.

Акт обследования включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения;

Ф.И.О. и адрес заявителя;

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов

и прилегающих к зданию территории;

Сведения в акт обследования вносятся на основании документов, имеющихся в распоряжении Комиссии;

13. После полного заполнения акта обследования осуществляется его обязательное подписание всеми присутствующими лицами – членами Комиссии по обследуемому объекту.

14. Заключению присваивается уникальный номер и дата.

Заключение включает следующую информацию:

Месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры;

Ф.И.О. членов Комиссии с указанием должности (указанные сведения вносятся в отчет полностью без сокращений);

Ф.И.О. собственника помещения.

15. Уведомление заявителя (представителя) о решении Комиссии и о результатах обследования жилого помещения осуществляется в письменном виде с предоставлением заверенной надлежащим образом копии акта обследования и заключения.

16. Решения Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики
от «___»_____ 2025 №_____

АКТ
обследования жилого помещения на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики

№ _____ «____» _____20 ___ г.

_____
_____
(месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии

_____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

_____

(Ф.И.О.)

произвела обследование жилого помещения по заявлению _____

_____

_____

(реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес)

и составила настоящий акт обследования жилого помещения _____

_____

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающих к зданию территории _____

_____

_____

_____

Заключение Комиссии по результатам обследования жилого помещения

_____

_____

_____

Приложение к акту: фотоматериалы

Председатель Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Заместитель председателя Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Секретарь Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Члены Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

_____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

_____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Приложение № 2
к Порядку проведения обследования жилого помещения, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера, утвержденному постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики
от «___»_____ 2025 №_____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту или непригодным для проживания, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера

№ _____ «____» _____20 ___ г.

_____

_____

(месторасположение жилого помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Комиссия при Администрации муниципального округа муниципальное образование Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики по проведению обследования жилого помещений, утраченного и (или) поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального образования Станично-Луганский муниципальный округ Луганской Народной Республики, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера (далее – Комиссия)

в составе председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

заместителя председателя Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

секретаря Комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

членов Комиссии

_____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

приглашенного собственника жилого помещения или уполномоченного им лица

_____

(Ф.И.О.)

по результатам рассмотренных документов _____

_____

(приводится перечень документов)

и на основании акта Комиссии, составленного по результатам обследования

_____

_____

_____

(приводится заключение, взятое из акта обследования)

приняла заключение о _____

_____

_____

_____

Приложение к заключению:

а) перечень рассмотренных документов;

б) акт обследования жилого помещения

в) перечень других материалов, запрошенных Комиссией;

г) особое мнение членов Комиссии:

_____

_____

_____

Председатель Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Заместитель председателя Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Секретарь Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

Члены Комиссии: _____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

_____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)

_____ _____

(подпись) (Ф. И. О.)